

## **PRESSEINFORMATION | 17. Oktober 2022**

### **Quartiersentwicklung OPUS.G mit DGNB Zertifikat in Gold ausgezeichnet**

Im Rahmen der diesjährigen Fachmesse EXPO REAL wurde der Krämmel Unternehmensgruppe für die Quartiersentwicklung OPUS.G das **DGNB Planungs- und Erschließungszertifikat für nachhaltige Stadtquartiere** verliehen. Laut unabhängiger Beurteilung der Zertifizierungsstelle der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) erfüllt das zukunftsweisende Projekt alle ökologischen, ökonomischen, soziokulturellen und funktionalen sowie technischen und prozessbezogenen Qualitätskriterien und erhielt deshalb das DGNB Zertifikat in Gold. Herausragende Ergebnisse erzielte OPUS.G dabei vor allem bei Kriterien wie Flächeneffizienz und Flächeninanspruchnahme, aber auch in punkto sozialer und erwerbswirtschaftlicher Infrastruktur, welche die Quartiersattraktivität für Nutzer und Bewohner hinsichtlich kurzer Wege, Versorgung und Gesamtangebot im öffentlichen Raum bewertet. Zudem konnte OPUS.G im Bereich Smart Infrastructure überzeugen, die Einsparungen von Ressourcen und Kosten sowie eine Steigerung des Nutzerkomforts durch miteinander vernetzte soziale und technische Systeme gewährleistet. Punkten konnte auch das Mobilitätskonzept von OPUS.G, das im Quartier weder fahrenden noch ruhenden Verkehr vorsieht und Angebote für private wie öffentlich nutzbare Mobilitätselemente bereithält.

„OPUS.G ist mehr als ein Stadtquartier. Unsere Quartiersentwicklung setzt nicht nur architektonisch, sondern auch in sozialer und nachhaltiger Hinsicht Maßstäbe. Die Auszeichnung mit dem DGNB Zertifikat in Gold bestärkt uns in unserem Gesamtkonzept und unserem Streben, aus einer ehemaligen Industriebrache ein lebenswertes, vielfältiges und zukunftsweisendes Viertel erwachsen zu lassen“, so Marinus Krämmel.

Bildinformation: DGNB Präsident Prof. Amandus Samsøe Sattler (Mitte), Projektverantwortlicher Marinus Krämmel (rechts im Bild) und Architekt Jesko Brandt (links im Bild) bei der Überreichung des DGNB Zertifikats im Rahmen der EXPO REAL 2022.

Bitte beachten Sie den Fotocredit: © DGNB

[1.696 Zeichen]

#### **KRÄMMEL – TRADITION UND FORTSCHRITT**

Als regional verwurzelt Familienunternehmen stehen wir seit 75 Jahren für Tradition und Zukunft, Erfahrung und Innovation sowie Kreativität und Zuverlässigkeit und bieten ganzheitliche Lösungen rund um Immobilien. Von der Planung über den Rohbau mit eigenem gewerblichen Personal bis hin zur Schlüsselübergabe liefern wir alles aus einer Hand. Dabei setzen wir auf hohe Bauqualität, durchdachte Konzepte, optimierte Abläufe und eine werthaltige Bauausführung in ausgesuchten Lagen. Unsere hohen Qualitätsansprüche in Bezug auf energetisch optimierte, ökologisch und sozial nachhaltige und maßgeschneiderte Wohn- und Gewerbebauprojekte sowie die besondere Leistungsstärke unserer Mitarbeiter sind unsere Markenzeichen. Transparent, zuverlässig, effizient und mit höchsten Standards – das verstehen wir unter „Bauen leicht gemacht“.

#### **Ansprechpartner**

Verena Lothes  
Marketing und Kommunikation

Krämmel GmbH & Co. Verwaltungs KG,  
Holding KGaA  
Hans-Urmiller-Ring 46a  
82515 Wolfratshausen  
Tel: +49 8171 6299 436  
Fax: +49 8171 6299 310  
E-Mail: [verena.lothes@kraemmel.de](mailto:verena.lothes@kraemmel.de)